

BD LB Tyršova
Tyršova 510/9, 460 01 Liberec V – Kristiánov
IČ: 25407406

Vážená paní / Vážený pane,

Vzhledem k trvající pandemii a nouzovému stavu s trvající nemožností svolat členskou schůzi se na Vás obracíme s hlasováním „Per rollam“.

Dne 15. 3. 2021 došel představenstvu BD LB Tyršova dopis primátora města Liberec, ve kterém nás oficiálně seznámil s USNESENÍM ZASTUPITELSTVA MĚSTA LIBEREC Č. 38/2021 podle něhož:

Zastupitelstvo města po projednání

schvaluje

1. přípravu záměru prodeje spoluvlastnických podílů na budovách a prodeje pozemků, případně spoluvlastnických podílů na nich předem určeným kupujícím – bytovým družstvům ... Bytové družstvo LB TYRŠOVA ... za cenu 1 Kč, ke které bude připočítána daň z přidané hodnoty v platné zákonné výši.

Pozn. BD LB Tyršova:

Toto usnesení je tedy konečně v souladu se smlouvou uzavřenou před 20 lety.

*Nicméně je tady ještě jedno úskalí v podobě daně z příjmu. Správce daně **by mohl** posoudit, při takové nízké ceně, převod jako bezúplatný a **mohl by** vyměřit daň z příjmu z ceny tržní.*

*Pokládáme nadále takovou daň za nespravedlivou, platili bychom vlastně daň z přijaté dotace. **Proto neustále probíhají další jednání se správcem daně.***

I z toho důvodu byl založen spolek "Spravedlnost pro bytová družstva". Spolek má celorepublikovou působnost, abychom mohli větší silou působit na státní orgány. Kromě BD LB Tyršova je členem dalších 18 BD po celé ČR a hlásí se další. Z čl. příspěvku 100,- Kč/člena BD budou hrazeny právní služby, např. JUDr. Marvanové Kordové, která za nás usilovně bojuje na ministerstvu financí.

Představenstvo se má k uvedenému návrhu zastupitelstva na Magistrát vyjádřit do 12. 4. 2021.

Je tedy na členské schůzi BD LB Tyršova, zda s převodem podílu města za 1,- Kč bude souhlasit, i za předpokladu, že by správce daně vyměřil daň z příjmu. V tomto případě hlasováním „Per rollam“.

Souhlas nebo případně nesouhlas vyjádřete prosím na přiloženém dokumentu.

Podepsaný dokument je nutno doručit (osobně, vhozením do schránky nebo poštou) **předsedovi představenstva BD LB Tyršova na adresu:**

Mgr. Pavel Maškarinec, Ph.D., Tyršova 510/9, 460 01 Liberec V – Kristiánov, případně vhozením do schránky BD v domě Tyršova 510/9, a to nejpozději v termínu do 9. 4. 2021.

Je možné doručit do tohoto data zatím naskenovaný dokument a originál později.

S pozdravem

**Mgr. Pavel Maškarinec, Ph.D.
předseda představenstva
BD LB Tyršova**

V Liberci dne 23. 3. 2021